



TERVISEAMET

Haljala Vallavalitsus
haljala@haljala.ee

Teie 30.07.2025

Meie 07.08.2025 nr 9.3-1/25/6076-2

**Ehitise terviseohutuse hinnang (Võsu
kool-lasteaed; Paviljon 1; Piirdeaed;
Mänguväljak) I etapp**

Ehitise nimetus: Võsu kool-lasteaed; Paviljon 1; Piirdeaed; mänguväljak
Ehitise aadress: Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, Kooli tn 1/1
Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, Kooli tn 1;
Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, Kooli tn 1;
Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, Kooli tn 1.
Telliija andmed: Haljala Vallavalitsus, registrikood 75013144, Tallinna mnt 13, Haljala
alevik, Haljala vald, 45301 Lääne-Viru maakond
Hoone kasutamise otstarve: Koolieelne lasteasutus (lastesõim, -aed, päevakodu, lasteaed-alkkool);
Põhikooli või gümnaasiumi õppehoone

Kasutusloa taotlus nr 2511371/19945, menetluse nr 503464

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☐ tarbijakaitseseadus;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitseohutused koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitseohutused koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteiluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☐ EVS 894:2008+A2:2015 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☐ EVS 843:2016 Linnatänavad;

☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseamet (edaspidi amet) vaatas läbi asukoha aadressiga Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, Kooli tn 1/1; Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, Kooli tn 1; Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, Kooli tn 1; Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, Kooli tn 1 ehitise ja rajatiste (Võsu kool-lasteaed, Paviljon 1, Piirdeaed, mänguväljak) kasutusloa taotluse nr 2511371/19945 eelnõu (edaspidi eelnõu) dokumendid ja märgib järgmist:

- 1) Joogivesi vastab uuritud näitajate osas nõuetele. Esitati järgmised joogivee analüüside katseprotokollid: NH2024/V154655M 27.12.2024 ja KL2024/V154655K 19.12.2024;
- 2) Esitati kaetud tööde aktid ja teostusjoonis radoonikaitse meetmete rakendamise kohta (Paigaldati radoonikaevud (sh dokumendid kootud polüesterfliis geotekstiili kohta, radoonikaevu vastavusdeklaratsioon), kaetud tööde aktid radoonitõrjekile paigalduse ja tihenduse kohta).
Soovitame teostada ehitusjärgne radooni kontrollmõõtmine pärast hoone kasutuselevõttu esimesel talvel (so siseõhu radoonisisalduse kontrollmõõtmised esimesel korrusel või aktiivses kasutuses olevates keldriruumides);
- 3) Mängu- ja spordiväljakute juhend kasutamise- ja kontrolltoimingute kohta, sh kontrollleht.

Esitatud eelnõu dokumendid ei sisalda järgmisi andmeid:

- 1) Valgustustiheduse mõõdistustulemusi;
- 2) Ventilatsiooni õhuhulkade mõõtmistulemusi
- 3) Tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemusi

Otsus: I etapp kasutusloa eelnõu ON JÄETUD KOOSKÕLASTAMATA

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marju Töldsepp
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond

Marju Töldsepp
58516457 marju.toldsepp@terviseamet.ee